

МИРОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

(в соответствии с требованиями ст.180 ГПКРК)

Келесский район с.Абай «27» 09 2024 года

Директор товарищества с ограниченной ответственностью «Ермахан и Д.Н.» Искендеров Бауыржан Нуржанович, именуемый в дальнейшем «Истец» и ГУ «Аппарат акима Келесского района», именуемое в дальнейшем «Ответчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Содержание дела:

В производстве специализированного межрайонного административного суда Туркестанской области рассматривается дело истца ТОО «Ермахан и Д.Н.» к ответчику – ГУ «Аппарата акима Келесского района» о несогласии с протокольным решением земельной комиссии и принятия соответствующего акта.

Стороны заключили медиативное соглашение на основе взаимного согласия на следующих условиях:

1. Ответчик обязан аннулировать протокола земельной комиссии №23-34 от 14 августа 2024 года.

2. Ответчику обязан рассмотреть заявления ТОО «Ермахан и Д.Н.» в земельной комиссии до 5 октября 2024 года.

3. Истец после положительного решения земельной комиссии должен изготovit и утвердить землеустроительный проект в течение календарных 10 (десяти) дней необходимых в отношении земельного участка и направляет ответчику.

4. Ответчик в течение календарных 20 (двадцати) дней после предоставления всех необходимых документов должен направить для принятия окончательного решения свою решение вышестоящему в местный исполнительный орган, либо в ГУ «Управление земельных отношений Туркестанской области».

5. Стороны прекращают споры несогласии с протокольным решением земельной комиссии и принятия соответствующего акта в соответствии с Законом РК «О медиации» и требованиями статьи 179 и 180 гражданского процессуального

ТАТУЛАСУ КЕЛІСІМІ

(ҚР АПК-нің 180-бабының талаптарына сәйкес)

Келес ауданы Абай ауылы 27.09 2024 жы

«Ермахан и Д.Н.» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры Искендеров Бауыржан Нуржанович, бұдан әрі «Талапкер» деп аталатын және «Келес ауданы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі бұдан әрі «Жауапкер» деп аталатын төмендегілер туралы осы келісімді жасасты:

Істің мазмұны:

Түркістан облысының мамандандырылған ауданаралық әкімшілі сотының өндірісінде талап қоюшы «Ермахан и Д.Н.» ЖШС-нің жауапкер «Келес ауданы әкімі аппараты» ММ-не қатысты же комиссиясының хаттамасына дау айту жән қолайлы акті қабылдауға талабы бойынш әкімшілік іс қаралуда.

Тараптар өзара келісе отыры төмендегідей шарттармен дауды (жанжалды медиация тәртібімен реттеу туралы келісімі жасасты:

1. Жауапкер жер комиссиясының 2024 жылғы 14 тамыздағы №23-34 хаттамасының күшін жоюы тиіс.

2. Жауапкер 2024 жылдың 5 қазанына дейін «Ермахан и Д.Н.» ЖШС-нің өтінішін қайта жер комиссиясында қарасын.

3. Талапкер Жер комиссиясының он шешімінен соң күнтізбелік 10 (он) күн мерзім ішінде жер теліміне қатысты қажетті жерге орналастыру жобасын жасатып, бекітіп Жауапкерге ұсынады.

4. Жауапкер тиісті құжаттарды бергеннен соң күнтізбелік 20 (жиырма) күн мерзім ішінде өз шешімімен бірге жерге орналастыру жобасын жоғары тұрған жергілікті атқарушы органға немесе «Түркістан облысының жер қатынастары басқармасы» ММ-не түпкілікті шешім қабылдау үшін жолдасын.

5. Тараптар «Медиация туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес және Қазақстан Республикасының Азаматтық процестік кодексінің 179, 180-баптарына сәйкес, жер комиссиясының хаттамасына дау

кодекса РК.

6. После исполнения обязательств настоящего медиативного соглашения, стороны не будут иметь претензий друг к другу.

7. Сторонам разъяснены правовые последствия заключения медиативного соглашения об урегулировании спора до его утверждения.

8. Настоящее соглашение является конфиденциальным и не подлежит разглашению третьим лицам, если иное не согласовано сторонами. Содержание настоящего соглашения может быть раскрыто только в случаях, предусмотренных законодательством, и для совершения действий, указанных в настоящем соглашении.

9. Стороны подтверждают полноту и достоверность сведений, предоставленных ими в ходе примирительной процедуры, на основании которой подписывается настоящее соглашение.

10. Настоящее соглашение вступает в силу с момента утверждения судом и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

11. Стороны, руководствуясь основаниями статей 179 и 180 ГПК, просят утвердить медиативное соглашение о примирении.

12. Настоящее медиативное соглашение составлено в трех экземплярах, один экземпляр для сторон, один экземпляр выдается для утверждения и приобщения к материалам судебного дела.

Подписи сторон:

«Истец»

ТОО «Ермахан и Д.Н.» директор
Искендеров Бауыржан Нуржанович

Ермахан
и Д.Н.

«Ответчик»

ГУ «Аппарат акима Келесского района»

айту және қолайлы акті қабылдауға талабы бойынша дауды тоқтатады.

6. Осы медиациялық келісім бойынша міндеттемелерді орындағаннан кейін тараптардың бір-біріне қоятын талаптары болмайды.

7. Тараптарға дауды медиация тәртібімен реттеудің құқықтық салдары келісім бекітілгенге дейін түсіндірілді.

8. Осы медиациялық келісім құпия болып табылады және егер Тараптар өзгеше келіспесе, үшінші тұлғаларға жария етілмейді. Осы медиациялық келісімнің мазмұны заңнамада көзделген жағдайларда ғана және осы келісімде көрсетілген әрекеттерді орындау үшін ашылуы мүмкін.

9. Тараптар осы медиациялық келісімге қол қойған кезде өздері ұсынған мәліметтердің толықтығы мен дұрыстығын растайды.

10. Осы медиациялық келісім сот бекіткеннен кейін күшіне енеді және Тараптар өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін жарамды.

11. Тараптар АПК-нің 179 және 180-баптарының негіздерін басшылыққа ала отырып, татуласу туралы медиациялық келісімді бекітуді сұрайды.

12. Осы медиациялық келісім бірдей заңды күші бар, екі данасы тараптар үшін және бір данасы сотқа бекітуге және іс материалдарына қосу үшін, үш дана жасалды.

Тараптардың қолдары:

«Талапкер»

«Ермахан и Д.Н.» ЖШС-нің директоры
Искендеров Бауыржан Нуржанович

Ермахан
и Д.Н.

«Жауапкер»

«Келес ауданы әкімі аппараты» ММ