

**"Қазақстан Республикасы
Өнеркәсіп және құрылыс
министрлігінің Құрылыс және
тұрғын үй-коммуналдық
шаруашылық істері комитеті"
Республикалық мемлекеттік
мекемесі**



**Республиканское государственное
учреждение "Комитет по делам
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Министерства промышленности и
строительства Республики
Казахстан"**

Қазақстан Республикасы 010000, Есіл
ауданы, Қабанбай Батыр Даңғылы 32/1, 10
подъезд

Республика Казахстан 010000, район
Есиль, Проспект Қабанбай Батыр 32/1, 10
подъезд

08.10.2026 №ЗТ-2026-04152261

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Аз и Мур Строй"

На №ЗТ-2026-04152261 от 17 сентября 2026 года

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан рассмотрев обращение, в пределах своей компетенции сообщает следующее. Согласно подпункту 1) пункта 73 Правил осуществления закупок работ и услуг, отбора проектов и поставщиков, заключения договоров в рамках реализации национального проекта по модернизации энергетического и коммунального секторов, утвержденных приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 19 сентября 2025 года № 374 (далее – Правила) опыт реализации аналогичных работ или услуг учитывается при условии, что стоимость ранее реализованного объекта, приведенная в цены текущего года в соответствии с таблицей НДЦС РК «Индексы стоимости для строительства», составляет не менее 30 процентов от стоимости объекта, на котором будет выполняться предмет закупки. Из содержания указанной нормы следует, что установленный 30-процентный критерий определяется путем сопоставления стоимости объектов строительства, а не стоимости договоров на оказание услуг по техническому надзору. Таким образом, при осуществлении закупок услуг по техническому надзору сопоставлению подлежат: - стоимость объекта строительства, на котором потенциальным поставщиком ранее оказывались услуги по техническому надзору; - стоимость объекта строительства, на котором планируется оказание закупаемых услуг по техническому надзору. При этом приведению в цены текущего года с применением таблицы НДЦС РК «Индексы стоимости для строительства» подлежит стоимость ранее реализованного объекта. Полученная после индексации стоимость должна составлять не менее 30 процентов от стоимости объекта, на котором предполагается выполнение предмета текущей закупки. Иными словами, расчет производится исходя из следующего соотношения: индексированная стоимость ранее реализованного объекта не менее 30 % стоимости объекта текущей закупки. Стоимость ранее оказанных услуг по техническому надзору не сопоставляется со стоимостью закупаемых услуг по техническому надзору и не является самостоятельной базой для применения 30-процентного критерия, поскольку пункт 73 Правил прямо предусматривает использование показателя стоимости объекта. Вместе с тем соответствие опыта предмету

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

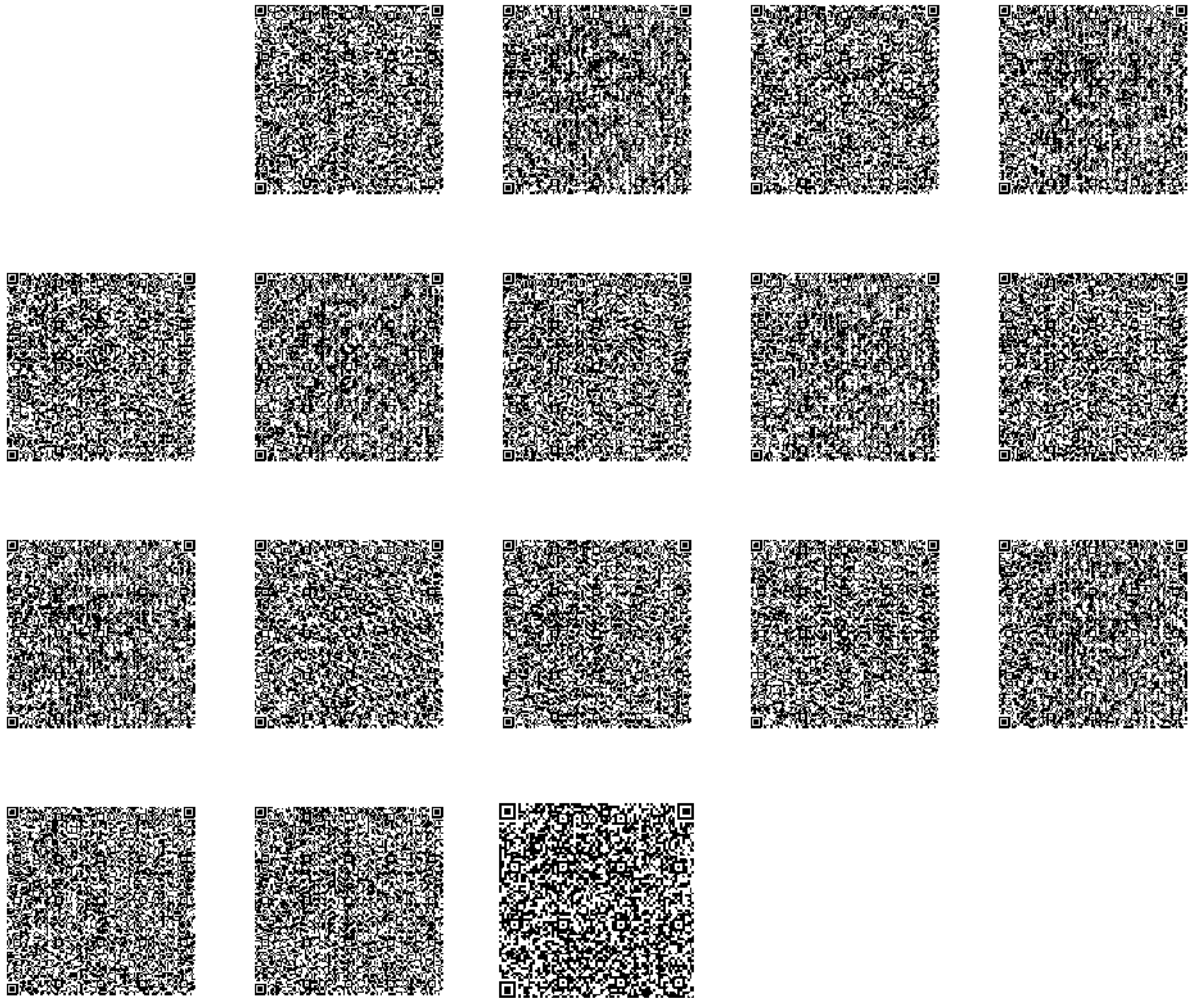
закупки определяется отдельно. При закупке услуг по техническому надзору учитывается подтвержденный опыт потенциального поставщика именно по оказанию услуг технического надзора, а не опыт выполнения строительно-монтажных работ. Согласно пункту 77 Правил сведения об опыте работы на объектах, реализованных на территории Республики Казахстан, рассматриваются квалификационным органом исключительно на основании данных реестра опыта работы потенциальных поставщиков, имеющих статус «Подтверждено», сформированного в соответствии с Правилами формирования и ведения реестров в сфере государственных закупок, утвержденными приказом Министра финансов Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 646. Кроме того, пунктом 78 Правил установлено, что опыт реализации аналогичных работ и услуг учитывается за последние десять лет. Следовательно, при рассмотрении опыта потенциального поставщика услуг по техническому надзору квалификационному органу необходимо одновременно установить: - наличие подтвержденного опыта оказания услуг по техническому надзору, соответствующего предмету закупки; - получение такого опыта в пределах установленного десятилетнего периода; - соответствие индексируемой стоимости ранее реализованного объекта 30-процентному критерию относительно стоимости объекта текущей закупки; - соблюдение иных условий, предусмотренных пунктом 73 Правил. Таким образом, стоимость договора на ранее оказанные услуги по техническому надзору со стоимостью закупаемых услуг не сопоставляется. Индексации подлежит стоимость объекта строительства, на котором ранее оказывались соответствующие услуги, с последующим ее сопоставлением со стоимостью объекта, на котором будет выполняться предмет текущей закупки. Оценка соответствия опыта конкретного потенциального поставщика требованиям Правил осуществляется квалификационным органом на основании сведений и документов, представленных в рамках соответствующей процедуры закупок. Согласно статьям 91 и 100 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан, Вы имеете право обжаловать действия (бездействие) должностных лиц либо решение, принятое по обращению.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель председателя

КЕРЕМҚҰЛОВ НҰРСҰЛТАН БЕЙБІТБЕКҰЛЫ



Исполнитель

КАСИМОВА КАНАТ МУКАШЕВНА

тел.:

Осы құжат Қазақстан Республикасы Цифрлық кодексінің 2026 жылғы 9 қаңтардағы N255-VIII Заңының 62-бабының 2 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 2 статьи 62 ЗРК от 9 января 2026 года N255-VIII Цифрового Кодекса Республики Казахстан, равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.